

V/v mời quan tâm tham gia chào giá  
dịch vụ thẩm định giá công trình điện

Kính gửi: Quý Công ty

Căn cứ Luật giá số 16/2023/QH15 ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 02/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chính phủ về việc chuyển giao công trình điện là tài sản công sang Tập đoàn Điện lực Việt Nam (NĐ 02/2024/NĐ-CP);

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá;

Căn cứ Thông báo số 1294/TB-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Bộ Tài chính thông báo về Danh sách thẩm định viên về giá tại các doanh nghiệp thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 và Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không đảm bảo điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá năm 2026;

Công ty Điện lực Lâm Đồng hiện đang có nhu cầu thẩm định giá 02 công trình điện để phục vụ công tác tiếp nhận theo Nghị định số 02/2024/NĐ-CP ngày 09/01/2024 của Chính phủ về việc chuyển giao công trình điện là tài sản công sang Tập đoàn Điện lực Việt Nam, với các nội dung như sau:

**1. Tên, địa chỉ của đơn vị có nhu cầu thẩm định giá**

- Tên đơn vị: Công ty Điện lực Lâm Đồng.

- Địa chỉ: Số 02 Hùng Vương, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

- Điện thoại: 0263.3500.256

**2. Mục đích thẩm định giá:** Để làm cơ sở làm thủ tục tiếp nhận công trình điện theo Nghị định số 02/2024/NĐ-CP ngày 09/01/2024 của Chính phủ.

**3. Thông tin về tài sản cần thẩm định giá**

3.1. 02 công trình điện:

Stt	Tên công trình điện	Ghi chú
1	Xây dựng đường dây trung thế 22kV cấp điện cho khu công nghiệp Phú Hội	
2	Xây dựng hạ tầng dân cư cụm công nghiệp Phú Hội_Hạng mục: Hệ thống điện	

- Chi tiết theo phụ lục và File đính kèm.

3.2. Địa điểm thẩm định giá: tại công trình, cụ thể:

- Công trình: Xây dựng đường dây trung thế 22kV cấp điện cho khu công nghiệp Phú Hội. Địa điểm: xã Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

- Công trình: Xây dựng hạ tầng dân cư cụm công nghiệp Phú Hội\_Hạng mục: Hệ thống điện. Địa điểm: xã Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

#### 4. Điều kiện tham gia

- Doanh nghiệp thẩm định giá phải có tên trong “Danh sách thẩm định viên về giá tại các doanh nghiệp thẩm định giá kể từ ngày 01/01/2026” (kèm theo thông báo số 1294/TB-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính);

- Không có tên trong “Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không đảm bảo điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá năm 2026” (kèm theo thông báo số 1294/TB-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính);

- Hồ sơ pháp lý đầy đủ theo đúng quy định của pháp luật (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài Chính cấp (bản sao có công chứng chứng thực));

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công tác thẩm định giá tài sản;

- Mức chào giá dịch vụ thẩm định giá cạnh tranh;

- Chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

#### 5. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá bao gồm

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài Chính cấp (bản sao có công chứng chứng thực);

- Hồ sơ chứng minh năng lực, kinh nghiệm: có tối thiểu 01 hợp đồng tương liên quan đến tài sản thẩm định giá mà Quý Công ty đã thực hiện;

- Bảng dự toán xác định chi phí dịch vụ thẩm định giá từng công trình (giá phí dịch vụ thẩm định giá là trọn gói, đã bao gồm toàn bộ các chi phí cần thiết để cung cấp dịch vụ thẩm định giá và thuế GTGT), các bước thực hiện, thời gian thực hiện dịch vụ thẩm định giá;

#### 6. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Gửi hồ sơ tham gia thẩm định giá theo thời hạn quy định.

- Tổ chức thẩm định giá được chọn: có giá dịch vụ thẩm định giá thấp nhất; đáp ứng năng lực, kinh nghiệm, đáp ứng đầy đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật hiện hành.

*Ghi chú: Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá không phù hợp tiêu chí hoặc không được Công ty Điện lực Lâm Đồng lựa chọn sẽ không được hoàn lại. Công ty Điện lực Lâm Đồng sẽ phản hồi bằng văn bản trong trường hợp này.*

#### **7. Thời gian, địa điểm tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia**

- Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày phát hành thư mời đến hết **10 giờ 00 phút, ngày 18 tháng 5 năm 2026** (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Công ty Điện lực Lâm Đồng (phòng Kế hoạch và Vật tư), địa chỉ: Số 02 Hùng Vương, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

- Điện thoại liên hệ: 0263.3500.256

Rất mong nhận được sự quan tâm tham từ Quý Công ty.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Công ty (báo cáo);
- Văn phòng (đăng tải website PCLĐ);
- Phòng KT, TCKT, KD (để p/hợp);
- Lưu: VT, KHVT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Toàn**

**PHỤ LỤC**

**Công trình điện cần thẩm định giá**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình/ hạng mục công trình điện</b>	<b>Năm đưa vào sử dụng/ vận hành</b>	<b>Thông số kỹ thuật</b>	<b>Đơn vị tính</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Tình trạng kỹ thuật hiện tại</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>I</b>	<b>Công trình: Xây dựng đường dây trung thế 22kV cấp điện cho khu công nghiệp Phú Hội</b>						
	<b>Hạng mục chính:</b>						
1	Đường dây trung thế 3 pha 22kV	2011	3AC-70 mm <sup>2</sup> (dây pha) + 1AC-50 mm <sup>2</sup> (dây trung tính)	Mét	6.522	Đang vận hành	
<b>II</b>	<b>Công trình: Xây dựng hạ tầng dân cư cụm công nghiệp Phú Hội_ Hạng mục: Hệ thống điện</b>						
	<b>Hạng mục chính:</b>						
1	Đường dây trung thế 3 pha 22kV	2010	3AC-50mm <sup>2</sup> (dây pha) + 1AC-50mm <sup>2</sup> (dây trung tính)	Mét	545	Đang vận hành	
2	Đường dây hạ thế 3 pha 0,4kV	2010	Dây ABC 4x50mm <sup>2</sup>	Mét	1.081,7		
3	Đường dây hạ thế 3 pha 0,4kV	2010	Dây ABC 4x70mm <sup>2</sup>	Mét	1.112,2		
4	Trạm biến áp 160kVA-22/0,4kV	2010	Máy biến áp 3 pha 160kVA - 22/0,4kV	Cái	01	Máy biến áp cháy hỏng	Máy biến áp cháy hỏng, không thẩm định giá.